

ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAIA

HOTĂRÂRE

privind inițierea procedurii de închiriere a islazului comunal

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAIA, JUDEȚUL GIURGIU

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Daia nr.2146/ 2013*
- raportul referentului agricol din aparatul de specialitate al primarului comunei Daia comunei Daia nr.2162/2013*
- raportul de avizare al comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al comunei Daia și juridice nr.2545 /2013*
- prevederile Regulamentul (CE) nr. 73/2009 al Consiliului din 19 ianuarie 2009 de stabilire a unor norme comune pentru sistemele de ajutor direct pentru agricultori în cadrul politicii agricole comune și de instituire a anumitor sisteme de ajutor pentru agricultori, de modificare a Regulamentelor (CE) nr. 1.290/2005, (CE) nr. 247/2006, (CE) nr. 378/2007 și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1.782/2003, cu modificările și completările ulterioare,*
- prevederile art.36(5)lit.,,b,,art.121(1,2), art.123(1,2)din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare*
- prevederile art.20(1)lit.,e,, din Lg.nr.273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare*
- prevederile art.4 din Lg.nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare*
- prevederile art.6 , art.33 din Lg.nr.18/1991 -fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare*
- prevederile art.42(1)lit.,,h,i,m,p, alin.2 și 3 din Lg.nr.72/2002 -legea zootehniei, cu modificările și completările ulterioare*
- prevederile art.553din Lg.nr.287/2009 Codul Civil republicată, cu modificările și completările ulterioare*
- prevederile O.U.G. nr.34 /2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991*
- prevederile Ordinului nr.246/2008 privind stabilirea modului de implementare, a condițiilor specifice și a criteriilor de eligibilitate pentru aplicarea schemelor de plăți directe și plăți naționale directe complementare în sectorul vegetal, pentru acordarea sprijinului aferent măsurilor de agromediu și zone defavorizate*
- prevederile H.G.nr.940/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii zootehniei nr. 72/2002, cu modificările și completările ulterioare*
- prevederile Ordinului nr.210/2009 și nr.541/2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235 /2003*

-prevederile Ordinului nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor

In temeiul art.45, alin.1, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T A R A Ș T E

Art.1 . (1)Se aprobă inițierea procedurii de închiriere a islazului comunal ce aparține domeniului privat al comunei Daia .Exploatarea pajiștei comunale se va face prin închirierea pajiștei crescătorilor de animale .

(2)Islazul comunei Daia este format din pajiște și teren arabil .

(3)Închirierea se va face în baza cererilor crescătorilor de animale persoane fizice de pe raza comunei Daia , care au animalele înscrise în RNE, prin încheierea contractelor de închiriere , pentru suprafețele de pajiști , proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă de maximum 5 ani.

(4)Pentru închirierea suprafețelor de pajiște din islazul comunal solicitanții trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

a)să dețină animale (bovine/ovine/caprine)în proprietate

b)să aibă domiciliul pe raza comunei Daia

c)să fie înregistrați în Registrul Național al fermelor

d)să asigure o încărcătură minimă de 0,3 UVM / HA, pentru suprafața solicitată

e)să prezinte un program de pășunat, pentru perioada preluării în folosință a

suprafețelor de pajiște solicitată

f)să asigure întreținerea corespunzătoare a pajiștei , iar condițiile și nivelul acestor lucrări vor fi cuprinse în contractul de închiriere .

g) nu au vândut din terenurile proprietate -dobândite prin :reconstituirea dreptului de proprietate în baza legilor fondului funciar,moșteniri, aflate pe raza comunei Daia.

Art.2 Se stabilește chiria pentru un hectar de pajiște la 100 lei /an .

Art.3 . (1)Utilizatorii pajiștilor au obligația de a lua toate măsurile pentru întreținerea acestora, cu menținerea categoriei de folosință.

(2)Utilizatorii sunt obligați să prezinte anual ,până la 20 februarie, documente justificative privind modul de întreținere a pajiștei și să respecte bunele condiții agricole și de mediu, așa cum este prevăzut la alin. (1) al art. 6 din Regulamentul (CE) nr. 73/2009 .

Art.4.Pentru anul 2013 se vor încheia contracte de închiriere , începând cu 15 iunie ,iar începând cu anul 2014 se vor încheia contracte de închiriere începând cu 1 martie .

Art.5.(1) Perioada de pășunat va fi cuprinsă între 1 mai și 31 octombrie a fiecărui an .

(2)Crescătorii de animale care nu vor respecta prevederile art.14 (1) din OUG

nr.34/2013 vor fi sancționați conform prevederilor art.14(2) din ordonanța sus- menționată .

(3) La propunerea primarului privind contravențiile săvârșite, consiliul local poate transforma cuantumul contravenției constatate în zile-munca în folosul comunității.

(4) Valoarea unei zile-munca se calculează luându-se ca baza de referință salariul minim pe economie valabil la acea data.

(5) Amenzile se fac venit la bugetul local, după caz.

Art.6.(1)Terenurile de pajiște și arabil rămase disponibile și neînchiriate cetățenilor comunei Daia pot fi inchiriate și altor persoane fizice sau juridice din alte localități , prin licitație , în condițiile legii.

(2)Prețul de pornire la licitație va fi de 350 lei/ha/an .

(3)După îndeplinirea formalităților prevăzute la art.1(3) și art.6(1) din prezenta hotărâre ,suprafața de pajiște rămasă disponibilă va fi administrată de consiliul local

Consiliul local va depune cerere de plată la A.P.I.A. , va întocmi planul de întreținere și exploatare , pentru suprafața de pajiște rămasă disponibilă .

Art.7 Se împuternicește viceprimarul comunei Daia pentru a depune cerere de plată la A.P.I.A.

Art.8.Totodată se stabilește și procedura închirierii terenului arabil din islazul comunal , cu respectarea condițiilor prevăzute la art.1, alin.4, lit.,,a-c, și g ,, din prezenta hotărâre .

Art.9 Taxa pentru închirierea terenurilor arabile va fi de 150 lei /ha/an .

Art.10. Se aprobă și Strategia de organizare a activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștei comunale ,precum și contractul de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Daia conform anexei nr.1 și nr. 2 , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 11.Se împuternicește primarul și viceprimarul comunei Daia să încheie contractele de închiriere , să constate contravențiunile și să aplice sancțiunile.

Art.12. Prezenta hotărâre va fi făcută publică, pe site-ul și prin afișare la sediul primăriei comunei Daia .

Art.13.Prevederile prezentei se completează cu prevederile OUG nr.34/2013 , cu Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013 și cu legislația în vigoare privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente .

Art.14.Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către primarul și viceprimarul comunei Daia .

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIN TUDORACHE*

*CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR ,
NICULINA CHIRAN*

*DAIA, 13.06. 2013
Nr.22*

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 8 voturi pentru din totalul de 11 consilieri ai Consiliului Local al comunei Daia