



ROMANIA  
JUDEȚUL GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAIA

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici, actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Modernizare și construire grup sanitar, centrală termică și amenajare curte pentru Grădinița nr.2 Plopșoru, județul Giurgiu”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAIA  
întrunit în ședință ordinară ,

Având în vedere:

- referat aprobare a primarului comunei Daia nr. 7508/12.12.2019;
- raportul de specialitate al Compartimentului de Achiziții Publice nr. 7509/12.12.2019;
- raportul comisiei economice, dezvoltare regională și integrare europeană ;
- contractul de finanțare încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene și UAT Daia, înregistrat sub nr.3319/27.11.2017 și respectiv nr.7035/08.12.2017;
- HCL a comunei Daia nr.49/19.12.2018;
- prevederile OUG nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ordinul nr.1851/2013 privind Normele metodologice pentru aplicarea OUG nr.28/2013;
- prevederile OUG nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscale-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene ;
- prevederile art. 129 alin. (4) lit. d), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art.44 alin.(1) și art.48 alin.(2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul 139 alin.(1) coroborat cu art. 196, alin.(1), lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați, în conformitate cu art.71 din OUG nr.114/2018, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Modernizare și construire grup sanitar, centrală termică și amenajare curte pentru Grădinița nr.2 Plopșoru, județul Giurgiu”, conform Anexei nr.1, în sumă totală de 1.923.454 lei inclusiv TVA, din care:

- Finanțare de la bugetul de stat – 1.605.611 lei, inclusiv TVA;
- Finanțare de la bugetul local – 317.843 lei, inclusiv TVA.

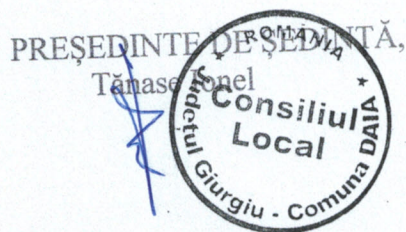
**Art. 2** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții noua valoare a lucrărilor la obiectivul „Reabilitare/Modernizare și construire grup sanitar, centrală termică și amenajare curte pentru Grădinița nr.2 Plopșoru, județul Giurgiu”, după licitație, conform Anexei nr.2, în sumă totală de 1.866.736 lei, inclusiv TVA, din care:

- Finanțare buget stat - 1.605.611 lei, inclusiv TVA;
- Finanțare buget local- 261.125 lei, inclusiv TVA.

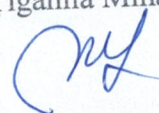
**Art. 3** Se aprobă suma de 261.125 lei, ca finanțare de la bugetul local pentru obiectivul de investiție „Reabilitare/Modernizare și construire grup sanitar, centrală termică și amenajare curte pentru Grădinița nr.2 Plopșoru, județul Giurgiu”.

**Art.4** Anexele nr.1 și 2 din prezenta hotărâre fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Daia, compartimentului achiziții publice și compartimentului *Financiar-Contabil, Impozite și Taxe* și se va aduce la cunoștință publică prin afișare.



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
Țigănilă Mihaela



Daia, 12.12.2019  
Nr. 115

Adoptată cu 6 voturi pentru, - voturi împotriva și 3 abțineri din totalul de 10 consilieri în funcție

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului :

Reabilitare/modernizare si constructii grup sanitar, centrala termica si amenajare curte pentru Gradinita nr. 2 Ploporul, judetul Giurgiu

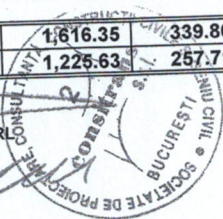
115/12.12.2019

In mii lei/mii euro la cursul 4.7559 lei/ euro din data de 21.februarie 2019 (actualizat conform OUG114/2018)

Nr. Crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( exclusiv TVA )		TVA	Valoare ( inclusiv TVA )	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
		3	4	5	6	7
<b>PARTEA I</b>						
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		-	-	-	-	-
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>		<b>150.95</b>	<b>31.74</b>	<b>28.68</b>	<b>179.629</b>	<b>37.77</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	Studii de teren (incluse la cap 3.3)	-	-	-	-	-
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.44	1.14	1.03	6.473	1.36
3.3	Proiectare si inginerie din care	36.51	7.68	6.94	43.450	9.14
	Studiu de fezabilitate	21.91	4.61	4.16	26.070	5.48
	Proiect tehnic	14.61	3.07	2.77	17.380	3.65
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-	-	-
3.5	Consultanta	18.26	3.84	3.47	21.725	4.57
3.6	Asistenta tehnica	-	-	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>60.21</b>	<b>12.66</b>	<b>11.44</b>	<b>71.648</b>	<b>15.07</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1	Constructii si instalatii	1,031.54	216.90	195.99	1,227.535	258.11
		1,031.54	216.90	195.99	1,227.535	258.11
4.1.1.	Obiect 1. - Lucrari de arhitectura	548.95	115.43	104.30	653.254	137.36
4.1.2.	Obiect 2. - Structura de rezistenta	283.73	59.66	53.91	337.641	70.99
4.1.3.	Obiect 3. - Instalatii	198.86	41.81	37.78	236.640	49.76
4.2	Montaj utilaj tehnologic	13.24	2.78	2.52	15.758	3.31
4.3	Utilaje, echipamente teh.si functionale cu montaj	69.55	14.62	13.21	82.765	17.40
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5	Dotari	68.29	14.36	12.98	81.267	17.09
4.5.1						
4.5.2	<i>Ob 4 Locuri joaca</i>	34.47	7.25	6.55	41.019	8.62
4.6	Active necorporale	-	-	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,217.10</b>	<b>255.91</b>	<b>231.25</b>	<b>1,448.344</b>	<b>304.54</b>
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de santier	29.89	6.29	5.68	35.573	7.48
5.1.1	Lucrari de constructii	29.89	6.29	5.68	35.573	7.48
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	15.38	3.23	2.92	18.298	3.85
5.2.1	Comisioane, taxe si cote legale ISC si Casa Soc a Constructorului	15.38	3.23	2.92	18.298	3.85
5.2.2	Comisioane legale- Alte taxe	-	-	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	142.83	30.03	27.14	169.962	35.74
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>188.10</b>	<b>39.55</b>	<b>35.74</b>	<b>223.834</b>	<b>47.06</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar</b>						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2	Probe tehnologice	-	-	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		-	-	-	-	-
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,616.35</b>	<b>339.86</b>	<b>307.11</b>	<b>1,923.456</b>	<b>404.44</b>
Din care C+M		<b>1,225.63</b>	<b>257.71</b>	<b>232.87</b>	<b>1,458.495</b>	<b>306.67</b>



PROIECTANT  
S.C. CONSITRANS SRL



BENEFICIAR  
Comuna Daia



SECRETAR  
[Signature]

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE SI INDICATORII TEHNICO ECONOMICI**  
**ai obiectivului de investitie**  
**"Reabilitare/modernizare si constructii grup sanitar, centrala termica si**  
**amenajare curte pentru Gradinita nr. 2 Plopsorul, judetul Giurgiu"**

<b>Valoarea totala a investitiei inclusiv TVA:</b>	<u>1,923.456</u>	<b>MII LEI</b>
<b>in preturi 17.02.2017 (1 euro=4.5194 lei)</b>	404.436	<b>MII EURO</b>
<b>din care C+M</b>	<u>1,458.495</u>	<b>MII LEI</b>
	306.671	<b>MII EURO</b>

**Esalonarea investitiei:**

<b>Anul I:</b>		
<b>INV</b>	<u>1,923.456</u>	<b>MII LEI</b>
<b>C+M</b>	1,458.495	<b>MII LEI</b>

**Proiectare si inginerie din care**

**12 luni**

**Capacitati**

Suprafata construita	469.6 mp
Suprafata desfasurata	469.6 mp
Studiu de fezabilitate	
Proiect tehnic	
Sali de grupa	4
Nr. locuri in salile de grupa	80

**Finantarea investitiei**

Obiectivul de investitii este finantat din fonduri aprobate de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratie Publice



**PROIECTANT**  
**S.C. CONSITRANS S.R.L.**



**BENEFICIAR**  
**Comuna Daia**



**SECRETAR**

Anexo nr. 2 la HCC nr. 115/12.12.2019

**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului :

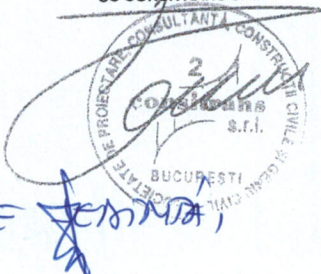
Reabilitare/modernizare si constructii grup sanitar, centrala termica si amenajare curte pentru Gradinita nr. 2 Plopsorul, judetul Giurgiu

In mii lei/mii euro la cursul 4.7777 lei/ euro din data de 10 decembrie 2019

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( exclusiv TVA )		TVA	Valoare ( inclusiv TVA )	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>PARTEA I</b>						
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		-	-	-	-	-
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>		<b>155.63</b>	<b>32.57</b>	<b>29.57</b>	<b>185.199</b>	<b>38.76</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	Studii de teren	2.30	0.48		2.300	0.57
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.65	0.14	0.12	0.778	0.16
3.3	Proiectare si inginerie (DALI +PT+DE)	21.00	4.40	3.99	24.990	5.23
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-	-	-
3.5	Consultanta	-	-	-	24.752	5.18
3.6	Asistenta tehnica	20.80	4.35	3.95		
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>44.75</b>	<b>9.37</b>	<b>8.07</b>	<b>52.820</b>	<b>11.15</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1	Constructii si instalatii	1,018.23	213.12	193.46	1,211.698	253.62
		<b>1,018.23</b>	<b>213.12</b>	<b>193.46</b>	<b>1,211.698</b>	<b>253.62</b>
4.1.1.	Obiect 1. - Lucrari de arhitectura	515.65	107.93	97.97	613.627	128.44
4.1.2.	Obiect 2. - Structura de rezistenta	313.00	65.51	59.47	372.466	77.96
4.1.3.	Obiect 3. - Instalatii	189.58	39.68	36.02	225.605	47.22
4.2	Montaj utilitaj tehnologic	11.45	2.40	2.18	13.630	2.85
	Utilaje, echipamente teh.si functionale cu montaj	61.41	12.85	11.67	73.079	15.30
4.3	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.4						
4.5	Dotari					
4.5.1	Ob.1 Arhitectura	68.29	14.29	12.98	81.266	17.01
4.5.2	Ob 4 Locuri joaca	28.72	6.01	5.46	34.176	7.15
4.6	Active necorporale					
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,188.11</b>	<b>248.68</b>	<b>225.74</b>	<b>1,413.850</b>	<b>295.93</b>
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de santier	26.67	5.58	5.07	31.742	6.64
5.1.1	Lucrari de constructii	26.67	5.58	5.07	31.742	6.64
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	15.07	3.16	2.86	17.938	3.75
	Comisioane, taxe si cote legale ISC si Casa Soc a Constructorului	15.07	3.16	2.86	17.938	3.75
5.2.1						
5.2.2	Comisioane legale- Alte taxe	-	-	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	138.85	29.06	26.34	165.187	34.58
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>180.60</b>	<b>37.80</b>	<b>34.27</b>	<b>214.868</b>	<b>44.98</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar</b>						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare					
6.2	Probe tehnologice					
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>						
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,569.09</b>	<b>328.42</b>	<b>297.65</b>	<b>1,866.736</b>	<b>390.82</b>
Din care C+M		<b>1,211.99</b>	<b>253.68</b>	<b>230.28</b>	<b>1,442.269</b>	<b>301.88</b>

PROIECTANT  
SC CONSITRANS SRL

BENEFICIAR  
Comuna Daia



SECRETAR,  
(M)

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE SI INDICATORII TEHNICO ECONOMICI  
ai obiectivului de investitie**

**"Reabilitare/modernizare si constructii grup sanitar, centrala termica si  
amenajare curte pentru Gradinita nr. 2 Plopsorul, judetul Giurgiu"**

<b>Valoarea totala a investitiei inclusiv TVA:</b>	<u>1,866.736</u>	MII LEI
<b>in preturi 10.12.2019 (1 euro=4.7777 lei)</b>	390.819	MII EURO
 din care C+M	<u>1,442.269</u>	MII LEI
	301.875	MII EURO

**Esalonarea investitiei:**

Anul I:		
<b>INV</b>	<u>1,866.736</u>	MII LEI
<b>C+M</b>	1,442.269	MII LEI

**Proiectare si inginerie** **12** **luni**

**Capacitati**

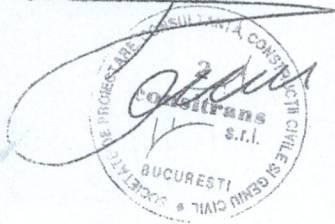
Suprafata construita	469.6 mp
Suprafata desfasurata	469.6 mp
Studiu de fezabilitate	
Proiect tehnic	
Sali de grupa	4
Nr. locuri in salile de grupa	80

**Finantarea investitiei**

Obiectivul de investitii este finantat din fonduri aprobate de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratie Publice

**PROIECTANT**  
**SC CONSITRANS SRL**

**BENEFICIAR**  
**Comuna Daia**



*SECRETAR,*  
*[Signature]*

