



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAIA**

**HOTĂRÂRE**  
**Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAIA**  
**întrunit în ședință ordinară,**

**Având în vedere** temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 1 alin. (5), art. 31 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit.b) și coroborat cu alin.(4) lit.c), art.199 și art.240 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlului IX-Impozite și Taxe Locale, art. 489, art. 491 și art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.5 alin. (1) și (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și art.27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 239 din 15 decembrie 2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 78 din 17 decembrie 2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri;
- Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national- Secțiunea a IV- a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- art.183 și art. 266 alin. (6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;

**Ținând cont de:**

- adresa Instituției Prefectului Județului Giurgiu nr.18095 din 17.12.2025 privind respectarea termenelor privind adoptarea actelor administrative care au ca obiect măsurile reglementate de

Legea nr.238/2025, cu modificările și completările ulterioare, înregistrată la primăria comunei Daia sub nr.5940 din 17.12.2025;

- Hotărârea Consiliului Local Daia nr. 10 din 30.04.2025 privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026;

- referatul de aprobare înregistrat la nr.5956 din 18.12.2025 întocmit de primarul comunei Daia, în calitate sa de inițiator;

- raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Daia înregistrat sub nr. 5957 din 18.12.2025;

- avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice;

- avizul comisiei economice, dezvoltare regională și integrare europeană;

**În temeiul** prevederilor art.139 alin.(3) lit.c) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2026 astfel cum sunt ele prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se acordă bonificația de 10% persoanelor fizice și persoanelor juridice, prevăzută la art.462 alin(2), art.467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, pentru plata cu anticipație a impozitului datorat pe întregul an până la data de 31 martie 2026 inclusiv.

**Art. 3.** La valorile prevăzute în tabelele reglementate de art.470 alin.2 și 2<sup>2</sup> din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, privind mijloacele de transport cu tracțiune mecanică prevăzute în anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre se va aplica cota adițională de 25% potrivit art. 489 din aceeași lege.

**Art. 4.** Se stabilește zona IV – rangul A pentru terenul extravilan prevăzut la art.465 alin. (4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 5.** Se aprobă criteriile de stabilire a cotelor adiționale prevăzute de art.489 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

**a)** criteriile economice se referă la capacitatea financiară a comunei și necesitățile de dezvoltare:

- atragerea de investiții, utilizarea veniturilor suplimentare pentru cofinanțarea proiectelor prin fonduri europene:

**b)** echilibrarea bugetară:

- nevoia de a acoperi deficitele locale pentru servicii publice esențiale ( iluminat public, curățenie, întreținere, drumuri, etc.);

- menținerea unui nivel al fiscalității comparabil cu anii anteriori, dar ajustat la inflație;

**c)** criterii sociale și de mediu

- stabilirea unor cote adiționale pentru vehiculele cu capacitate mare și normă ridicată de poluare

**d)** criterii geografice:

- majorări aplicate selectiv pe zone ( ex: zona A poate avea o cotă adițională mai mare decât zona B) bazate pe valoarea de atractivitate a localității;

e) accesul la utilități ( zonele cu infrastructura completă pot fi taxate cu cote adiționale superioare față de zonele fără rețele apă, canalizare, etc.)

**Art. 6.** Anularea creanțelor fiscale aflate în sold la data de 31.12.2025 mai mici de 20 lei conform art. 266 alin. (6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 7.** Se aprobă procedura privind ocuparea temporară a domeniului public și privat al comunei Daia conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 8.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2026 și va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Daia prin Compartimentul Financiar-Contabilitate, Impozite și Taxe Locale.

**Art. 9.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se revocă Hotărârea Consiliului Local Daia nr. 10 din 30.04.2025 privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026.

**Art. 10.** Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege către Instituția Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, primarul comunei Daia, instituțiile și persoanele interesate, și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul oficial [www.primaria-daia.ro](http://www.primaria-daia.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
ZLOTEA ILIE**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T. DAIA,  
POMENEA ANA-MARIA**



**Daia, 29 decembrie 2025**

**Nr. 56**

*ANEXA nr.1.1a HCL nr. 56 din/29.12.2025*

## **CAP. I. Impozite și taxe locale**

Art.1. Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

## **CAP. II. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri**

**Art.2.** (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată pe raza comunei Daia datorează anual impozit pentru acea clădire .

(2) Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori ale comunei Daia, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesionar, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei Daia .

(4) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(6) În cazul în care pentru o clădire aflată în domeniul public sau privat al statului ori a comunei Daia se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

### **Art.3. Scutiri**

1. Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri , pentru clădirile prevăzute de art.456, alin.1 din Lg.nr.227/ 2015 privind Codul Fiscal .

2. Consiliul local al comunei Daia poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate, pentru clădirile prevăzute la alin.2 al art.456 din Lg.nr.227/2015 privind Codul fiscal , ca urmare a solicitării scrise a deținătorilor acestor clădiri .

3 În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectare alegerii în materia ajutorului de stat.

4. Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri, potrivit alin.(2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în part, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începînd cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea de consiliu local.

#### **Art.4. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

<i>Tipul clădirii</i>	<i>Valoarea impozabilă - lei/mp – începînd cu data de 01.01.2026 (cf.art.457 alin.(2)din Lg.227/2015privind Codul Fiscal)</i>	
	<i>Cu instalații de apă, canalizare, electrice canalizare, electrice și încălzire (condiții sau încălzire cumulative)</i>	<i>Fără instalații de apă, canalizare, electrice canalizare, electrice și încălzire (condiții sau încălzire cumulative)</i>
<i>A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale</i>	<i>2677</i>	<i>1606</i>

<i>rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</i>		
<i>B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</i>	803	535
<i>C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</i>	535	469
<i>D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</i>	335	201
<i>E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</i>	<i>75% din suma care s-ar aplica clădirii</i>	<i>75% din suma care s-ar aplica clădirii</i>
<i>F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol aplica clădirii aplica clădirii și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</i>	<i>50% din suma care s-ar aplica clădirii</i>	<i>50% din suma care s-ar aplica clădirii</i>

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

I . Satul Daia este de rangul IV -reședință de comună

II Satul Plopșoru este de rangul V – sat component

<i>Zona în cadrul localității</i>	<i>Rangul localității</i>	
	<i>IV</i>	<i>V</i>
<i>A</i>	<i>1,10</i>	<i>1,05</i>

#### **Art. 5 Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,3 %** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință deșus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

#### **Art. 6 Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 4 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conform art. 5 .

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4 .

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4 ;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 5.

#### **Art. 7 Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice**

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, , asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului și în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1)

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%. cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

(10) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin.(1) nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

## **Art. 8 Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele primăriei comunei Daia reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru

determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(13) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(14) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(15) Declarația clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(16) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

## **Art. 9 Plata impozitului/taxei**

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

### **CAP. III Impozitul pe teren și taxa pe teren**

**Art.10 .** (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza comunei Daia datorează pentru acesta un impozit anual .

(2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similar impozitului pe teren. În cazul tranzmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public..

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei Daia .

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(5) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(6) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(7) În cazul în care pentru o suprafață de teren aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrative teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

### **Art. 11- Scutiri**

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru terenurile prevăzute la art.464, alin.1 din Lg.nr.227/ 2015 privind Codul fiscal .

(2) Consiliul local al comunei Daia poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru terenurile prevăzute la alin.2 al art.464 din Lg.nr.227/2015 privind Codul fiscal.

(3) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren, potrivit art.(2), se dispune și cu privire la documente justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se acordă persoanelor care dețin documente justificative care sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor în care a fost emisă hotărârea de consiliu local.

(4) În cazul scutirii prevăzute la art.464 alin.(1) lit.p) și q), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota- parte deținută de acești terți.

## Art. 12 Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității

<i>Art.465 alin.(2)</i> <i>Zona în cadrul localității</i>	<i>Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha</i> <i>începând cu data de 01.01.2026</i>	
	<i>IV</i>	<i>V</i>
<i>A</i>	<i>1390</i>	<i>1290</i>

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

<i>Art.465</i> <i>alin.(4)</i> <i>Nr.crt.</i>	<i>Zona</i> <i>Categoria de folosință</i>	<i>A</i>
---	--	----------

1	<i>Teren arabil</i>	75
2	<i>Pășune</i>	56
3	<i>Fâneață</i>	56
4	<i>Vie</i>	122
5	<i>Livadă</i>	143
6	<i>Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră</i>	75
7	<i>Teren cu ape</i>	41
8	<i>Drumuri și căi ferate</i>	0
9	<i>Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct.10</i>	0
10	<i>Plajă folosită pentru activități economice</i>	41

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

<i>Rangul localității</i>	<i>Coeficientul de corecție</i>
<i>IV</i>	<i>1,10</i>
<i>V</i>	<i>1,00</i>

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.(7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) Pentru stabilirea impozitului pe terenul situat în extravilan se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei/ha :

<i>Art.465 alin.(7) Nr.Crt.</i>	<i>Categoria de folosință</i>	<i>Impozit - lei/ ha începând cu data de 01.01.2026</i>

1	<i>Teren cu construcții</i>	70
2	<i>Teren arabil</i>	120
3	<i>Pășune</i>	60
4	<i>Fâneață</i>	60
5	<i>Vie</i>	135
6.	<i>Livadă</i>	135
7.	<i>Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră</i>	30
8	<i>Teren cu apă</i>	10
9	<i>Drumuri și căi ferate</i>	0
10	<i>Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct.11</i>	0
11.	<i>Plajă folosită pentru activități economice</i>	15

(8) Suma stabilită conform alin.(7) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Zona
IV	A

(9) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

### **Art.13- Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren**

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(11) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază

teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(12) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(13) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

#### **Art. 14 - Plata impozitului și a taxei pe teren**

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% .

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(6) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

#### **Cap.IV.Impozitul pe mijloacele de transport**

##### **Art. 15. Reguli generale**

(1) Orice persoana care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/inregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

##### **Art.16. Scutiri**

(1) Nu se datorează impozit, pentru mijloacele de transport prevăzute de art.469, alin.1 din Lg.nr.227/ 2015 privind Codul Fiscal.

(2) Consiliul local al comunei Daia poate hotărâi să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la alin.2 al art.464 din Lg.nr.227/ 2015 privind Codul fiscal.

(3) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport, potrivit art.(2), se dispune și cu privire la documente justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se acordă persoanelor care dețin documente justificative care sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor în care a fost emisă hotărârea de consiliu local.

### **Art. 17. Calculul impozitului pe mijloacele de transport**

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

<p><u>Art.470</u> <u>alin.(2)</u> Nr.crt.</p>	<p>Mijloace de transport cu tracțiune mecanică</p>	<p>Lei/200cm<sup>3</sup>sau fracțiune din aceasta.norma de poluare Non-</p>	<p>Lei/200cm<sup>3</sup>sau fracțiune din aceasta.norma de poluare : E4</p>	<p>Lei/200cm<sup>3</sup>sau fracțiune din aceasta.norma de poluare E5</p>	<p>Lei/200cm<sup>3</sup>sau fracțiune din aceasta.norma de poluare E6</p>	<p>Lei/auto Hibride Cu emisii de CO2 peste 50g/km</p>
---	--	---	---	---	---	---

		euro, E0-E3				
<b>Vehiclele înmatriculate(lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)</b>						
1	Motociclete, tricicluri,cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri,cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600cmc	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	319	297,3	294,4	290	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de de până la 12 tone, inclusiv	39	37,5	35,1	33	32,4

(3) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii au obligația de a colabora în vederea realizării schimbului de date și informații privind norma de poluare prevăzută la art. 469 alin (2) . Procedura privind schimbul de date și informații se stabilește pe bază de protocol încheiat între Ministerul

Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii

(4) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul urător:

<u>Art.470alin2^2</u> Nr.crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>		
1	Tractoare înmatriculate	27
<b>II. Vehicule înregistrate</b>		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200cm <sup>3</sup>
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4800cm <sup>3</sup>	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mare de 4800cm <sup>3</sup>	8
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică	21 lei/an

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km **impozitul se reduce cu 30%.**

(4) **În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an**

(4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) *În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:*

<u>Art.470al</u> <u>in.(5)</u>	Impozitul (în lei/an)- 2025	Impozitul (în lei/an)- 2026
-----------------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Numărul axe greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme d suspensie pentru ax el motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem d suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
<b>I -două axe</b>					
1Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154	0	157	
2Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428	157	437	
3Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602	437	615	
4Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363	615	1392	
-«Masa de cel puțin 18 tone	602	1363	615	1392	
<b>II- 3 axe</b>					
I Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154		269	157	274
2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269		552	274	564
3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552		716	564	732
4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716		1105	732	1128

5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1105	1716	1128	1753
6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1105	1716	1128	1753
7 Masa de cel puțin 26 tone	1105	1716	1128	1753
III - 4 axe				
1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726	732	742
2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134	742	1158
3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801	1158	1839
4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672	1839	2728
5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672	1839	2728
6 Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672	1839	2728

(6)În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

<u>Art.470 alin.(6)</u>	Impozitul (în lei/an) 2025	Impozitul (în lei/an)- 2026
-------------------------	-------------------------------	-----------------------------

Numărul de axe și greutatea brută încărcată admisă	Ax(e) motor(oare) cu Alte sisteme de sistem de suspensie pneumatică sau pentru echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu Alte sisteme de sistem de suspensie pneumatică sau pentru echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I 2 + 1 axe</b>				
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone		0	0	0
3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone		0	0	0
4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159	71	163
5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373	163	493
6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	482	493	889
7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482	870	493	889
8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	870	1527	889	1560
9 Masa de cel puțin 28 tone	870	1527	889	1560
<b>II. 2+2 axe</b>				

I Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348	152	356
2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572	356	584
3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841	584	859
4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015	859	1036
5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667	1036	1702
6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314	1705	2362
7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513	2362	3587
8   Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	3513	2362	3587
9 Masa de cel puțin 38 tone	2314	3513	2362	3587
<b>III 2+3 axe</b>				
I Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2562	1880	2616
2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562	3483	2616	3556

3 Masa de cel puțin 40 tone	2562	3483	2616	3556
<b>IV 3+2 axe</b>				
1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259	1661	2307
2   Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3125	2307	3191
3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124	4622	3191	4720
4 Masa de cel puțin 44 tone	4620	4622	3191	4720
<b>V 3+3 axe</b>				
I Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119	945	1143
2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1672	1143	1707
3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662	1707	2718
4 Masa de cel puțin 44 tone	11672	2662	1707	2718

(7). În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art.470 alin.(7)	Impozit -lei- începând cu data de 01.01.2026
Masa totală maximă autorizată	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	13
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	50

c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	75
d. Peste 5 tone	93

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

<u>Art.470alin(8)</u> Mijlocul de transport pe apă	Impozit -lei - începând cu data de 01.01.2026
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	30
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	81
3. Bărci cu motor	304
4. Nave de sport și agrement	1622
5. Scutere de apă	304
6. Remorhere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	810
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1318
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2027
d) peste 4000 CP	3242
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	245
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	406
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	710
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	588

**Art.18. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(6) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii contractului de leasing financiar, pana la sfarsitul anului in cursul caruia inceteaza contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se inregistreaza mijlocul de transport, in termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente;

c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianti auto sau societati de leasing, care inregistreaza ca stoc de marfa mijloace de transport, cumparate de la persoane fizice din Romania si inmatriculate pe numele acestora, au obligatia sa radieze din evidenta Directiei Regim Permise de Conducere si Inmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele fostilor proprietari.

(9) Actul de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport se poate incheia si in forma electronica si semna cu semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnatura electronica, republicata, cu completarile ulterioare, intre persoane care au domiciliul fiscal in Romania si se comunica electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste si organului competent privind radierea/inregistrarea/inmatricularea mijlocului de transport, in scopul radierii/inregistrarii/inmatricularii, de catre persoana care instraineaza, de catre persoana care dobandeste sau de catre persoana imputernicita, dupa caz.

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza mijlocul de transport transmite electronic persoanei care instraineaza si persoanei care dobandeste sau, dupa caz, persoanei imputernicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobanditorului, exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, completat si semnat cu semnatura electronica, conform prevederilor legale in vigoare.

In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul».

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste mijlocul de transport completeaza exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, conform prevederilor in vigoare, pe care il transmite electronic persoanelor prevazute la alin. (9), semnat cu semnatura electronica.

In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul».

(12) Persoana care dobandeste/instraineaza mijlocul de transport sau persoana imputernicita, dupa caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) si (11) organului competent privind inmatricularea/inregistrarea/ radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare si obligatorii, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, se pot depune pe suport hartie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

(13) Actul de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit, in format electronic, potrivit alin. (9) se utilizeaza de catre:

- a) persoana care instraineaza;
- b) persoana care dobandeste;
- c) organele fiscale locale competente;
- d) organul competent privind inmatricularea/inregistrarea/ radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidenta fiscala a bunului, respectiv inregistrarea fiscala a acestuia, se pot depune si electronic la acestea, sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» insusita de catre vanzator sau de cumparator si semnate cu semnatura electronica de catre contribuabilul care declara.

(15) Actul de instrainare-dobandire a unui mijloc de transport, intocmit in forma prevazuta la alin. (9), incheiat intre persoane cu domiciliul fiscal in Romania si persoane care nu au domiciliul fiscal in Romania, se comunica electronic de catre persoana care l-a instrainat catre autoritatile implicate in procedura de scoatere din evidenta fiscala a bunului. Prevederile alin. (10) si (11) se aplica in mod corespunzator.

(16) In cazul unei hotarari judecatoresti care consfinteste faptul ca o persoana a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local in forma electronica sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» si semnata electronic in conformitate cu alin. (9) de catre contribuabil.

## **Art. 19. Plata impozitului**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o **bonificatie de 10% inclusiv**.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

## **Cap.V. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor**

### **Art.20 Reguli generale**

(1) Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al comunei Daian inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

### **Art.21 Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii**

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	lei-
până la 150 mp inclusiv	6
între 151-250 mp inclusiv	7
între 251-500 mp inclusiv	9
între 501-750 mp inclusiv	12
între 751-1000 mp inclusiv	
peste 1000 mp	14+0,1 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de pana la 15 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(6) taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 4;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari este 15 lei.

(11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceuslti diferzi de cea pentru care a fost emisa anterior ó autorizâtie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

(2) Autorizatia de foraje si excavari nu este de natura autorizatiei de construire si nici nu o inlocuieste pe aceasta.

(3) Cererea pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari are elementele constitutive ale declaratiei fiscale si se depune la structura de specialitate in a carei raza de competenta teritoriala se realizeaza oricare dintre operatiunile

prevazute la art. 21 alin (10), cu cel puțin 30 de zile înainte de data începerii operațiilor.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egală 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 19 lei, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresă este în suma de 10 lei.

(17)

#### **Art.22 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități**

(1) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliul local al comunei Daia după cum urmează:

- 50 lei/atestat de producător din sectorul agricol;
- 30 lei/ carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol;
- 20 lei/fiecare carnet de comercializare solicitat suplimentar;
- 20 lei/anviza atestat de producător.

#### **Art. 23. Scutiri**

(1) Sunt scutiți de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor ai căror beneficiari sunt cei prevăzuți la alin.1 art.476 din Lg.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

### **Cap.VI Taxă pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

#### **Art.24 Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate**

(1) Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegoro incheinta cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute, in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale,

(2) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

(3) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(5) Cota taxei se stabileste de consiliul local al comunei Daia la 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

(7) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la alin. (1) se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

#### **Art. 25 Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate**

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 24, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei Daia.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 41 lei;

b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 29 lei.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul

in scop de reclama si publicitate, datorata aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste inegral pana la primul termen de plata.

(5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

#### **Art.26 Scutiri**

(1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 24 fiind platita de aceasta ultima persoana.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor

(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

### **Cap. VII. Impozitul pe spectacole**

#### **Art.27 Reguli generale**

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva comuna Daia are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al comunei Daia.

#### **Art.28. Calculul impozitului**

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.

(2) Consiliul local al comunei Daia hotaraste cota de impozit dupa cum urmeaza:

a) 2% pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

b) 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

- a) a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii si Ministerul Tineretului si Sportului.

#### **Art.29. Scutiri**

(1) Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

#### **Art. 30 Plata impozitului**

(1) Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoana care datoreaza impozitul pe spectacole are obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, pana la data stabilita pentru fiecare plata a impozitului pe spectacole. F01^matul clc.c,larntici sc. precizenzn in normele clRborntQ in comun de Ministerul Finntelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(3) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole raspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaratiei si plata la timp a impozitului.

### **Cap.VIII. Taxe specialae**

#### **Art. 31 Taxe speciale**

(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliul local al comunei Daia adoptă următoarele taxe speciale:

1 ^1 Pentru Serviciul Voluntar pentru Situații de urgență taxa este de :

- 5 lei/ imobil/an pentru persoane fizice;
- 30 lei/imobil/an pentru persoane juridice.

1^2 Pentru colectarea gunoii de la gospodăriile populației taxa de habitat este de 20 lei/persoană/luna.

## **Cap. IX Alte taxe locale**

### **Art. 32. Se instituie următoarele taxe locale:**

#### I. Taxa pentru comerț stradal:

- pentru persoane fizice 50 lei,
- pentru persoanele juridice 100 lei.
- Taxa privind ocuparea temporară a domeniului public și privat 1 leu/ mp/zi

2. Taxa pentru eliberarea adeverința nomenclator stradal 15 lei;

3. Taxa pentru eliberarea adeverința C.I. 30 lei în aceeași zi ; 10 lei în 7 zile

4. Taxa pentru eliberarea adeverința APIA 20 lei

5. Taxa vizare PIT –URI 10 lei

6. Taxa proces verbal identificare imobil 15 lei

7. Taxa eliberare adeverința motorina 10 lei

3. Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscală:

- pentru persoane fizice: eliberare în termen 20 lei și 40 lei în regim de urgență;
- pentru persoane juridice: eliberare în termen 50 lei și 100 lei în regim de urgență.

4. taxa viza contract de instrainare/dobandire, radiere dacă se eliberează în aceeași zi 20 lei

5. taxa contravaloare certificat înregistrare 50 lei

6. taxa contravaloare placuta numar înregistrare 100

7. taxă cheltuieli executare silită – 40 lei

7. Taxa de eliberare certificat de atestare a edificării construcției:

- pentru persoane fizice. 300 lei;
- pentru persoane juridice: 500 lei.

8. Taxa eliberare notă constatare autodemolare 300 lei pentru persoane fizice și 500 lei persoane juridice

9. Taxa pentru recepția la terminarea lucrărilor de construire sau desființare:

- pentru persoane fizice 300 lei;
- pentru persoane juridice 600 lei.

10. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale. administrativă este de 600 lei;

11. taxa pentru publicația de căsătorie de 50 lei:

12. taxa pentru verificarea documentelor și întocmire dosar de transcriere a certificatelor de stare civilă emise de alte state și înscrierea de mențiuni produse în străinătate de 30 lei;

13. taxa de verificare și întocmire dosar de rectificare act de stare civilă de 30 lei;

14. taxa de verificare documente și întocmire dosar de schimbare de nume de 100 lei;

15. taxă de eliberare copii anexa 24, cereri depuse de persoane fizice din arhiva compartimentului de stare civilă de 50 lei;
16. taxa eliberare anexa 26: 30 lei
17. Taxa de eliberare Anexa 9 (certificat de celiba sau alte adeverințe privind înscrierea sau aconținutul actelor de stare civilă), cereri depuse de persoane fizice de 20 lei;
18. Taxa pentru eliberarea copiilor xerox ale documentelor eliberate din arhiva primăriei 2 lei/pagină;
19. Taxa pentru înregistrarea contractelor de arendă 20 lei/ ha;
20. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri de 32 lei;
21. Taxa pentru întocmire/procesare dosar vânzare teren situate în extravilan cf. Lg. 17/2014, de 100 lei/dosar;

### **Art.33. Termenul de depunere a documentelor**

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 456, 464 si 469 din Lg.nr.227/ 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplica, incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie, inclusiv.

### **Art.34. Contracte de fiducie**

In cazul persoanelor fizice si juridice care incheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele si taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate in cadrul operatiunii de fiducie sunt platite de catre fiduciar la bugetele locale ale unitatilor administrativ-teritoriale unde sunt inregistrate bunurile care fac obiectul operatiunii de, fiducie., respectarea prevederilor prezentului titlu, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul de fiducie

## **Cap.X Dispoziții finale**

### **Art.35 Implicatii bugetare ale impozitelor si taxelor locale**

- (1) Impozitele si taxele locale, majorarile de intarziere, precum si amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetul local al comunei Daia
- (2) Impozitul pe cladiri, precum si amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al comunei Daia.
- (3) Impozitul pe teren, precum si amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al comunei Daia.
- (4) Cu exceptiile prevazute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorarile de intarziere, precum si amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al comunei Daia.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit in concordanta cu prevederile art. 17 alin. (5) si (6), majorarile de intarziere, precum si amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrari de intretinere, modernizare, reabilitare si construire a drumurilor locale si judetene, din care 60% constituie venituri la bugetul local si 40% constituie venituri la bugetul judetean.

(6) Taxele locale prevazute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetului local al comunei Daia. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism si a autorizatiilor de construire de catre presedintii consiliilor judetene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit in proportie de 50% la bugetul local al comunei Daia si de 50% la bugetul local al judetului.

(7) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al comunei Daia.

(8) Impozitul pe spectacole, precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al comunei Daia.

(9) Celelalte taxe locale prevazute la art. 33, precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al comunei Daia.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

- a) majorarile pentru plata cu intarziere a impozitelor si taxelor locale;
- b) taxele judiciare de timbru si alte taxe de timbru prevazute de lege;

(11) In vederea clarificarii si stabilirii reale a situatiei fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale, au competenta de a solicita informatii si documente cu relevanta fiscala sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, dupa caz, iar notarii, avocatii, executorii judecatoresti, organele de politie, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere si inmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pasapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidenta a persoanelor, precum si orice alta entitate care detine informatii sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, dupa caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligatia furnizarii acestora fara plata, in termen de 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii.

## Cap. XI Sanctiuni

### Art.36. Sanctiuni

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE <u>NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL 2026</u>	
art.493alin.(3)	In cazul persoanelor fizice, contravenția prevazuta la alin.2 lit.a se sancționeaza cu amenda de la 74 lei la 295 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 295lei la 735 lei.

art.493 alin(4)	În cazul persoanelor fizice, încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 343 lei la 1.666 lei.
art.493alin.(4 <sup>1</sup> )	necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 528 la 2.640 lei.
art.493 alin(5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin 3 și 4 se majorează cu 300% contravenția prevăzută la alin.2 lit.a se sancționează cu amenda de la 296 lei la 1.180lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 1.180lei la 2.940 lei încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.372 lei la 6.664 lei

(1)Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primar și persoane împuternicite din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

2) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ZLOTEA ILIE



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
POMENEA ANA MARIA



**PROCEDURĂ  
privind ocuparea temporară a domeniului public și privat**

Prezenta procedură stabilește cadrul unitar pentru eliberarea acordurilor de ocupare a domeniului public/privat în comuna Daia.

Orice tip de activitate comercială care duce la ocuparea domeniului public/privat al comunei Daia, județul Giurgiu necesită obținerea unui acord de ocupare a domeniului public/privat eliberat de Primăria comunei Daia și este reglementată prin prezentul regulament.

**PROCEDURA DE EMITERE A ACORDURILOR PENTRU  
OCUPAREA TEMPORARĂ A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI  
DAIA**

**Art. 1.** Acordul de ocupare va fi eliberat la cererea agentului economic sau persoană fizică în termen de maxim 30 zile de la data solicitării de către Primăria comunei Daia, județul Giurgiu.

**Art. 2.** Acordul este valabil pe durata perioadei aprobate.

**Art. 3.** Prelungirea valabilității acordului se va face numai prin solicitare scrisă, cu maxim 15 zile înainte de data expirării acestuia.

**Art. 4.** Taxa pentru ocuparea temporară a domeniului public și privat al comunei este prevăzută în Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea impozitelor și taxelor care se aprobă anual.

**Art. 5.** Persoanele care solicită ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public sau privat al comunei Daia vor depune o cerere la Primărie.

**Art. 6.** După aprobarea cererii, primăria va elibera un acord de ocupare temporară a domeniului public, care va cuprinde datele de identificare ale solicitantului, suprafața, locația aprobată și perioada pentru care se achită taxa.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
ZLOTEA ILIE**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T. DAIA  
POMENEA ANA-MARIA**



