



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
PRIMĂRIA COMUNEI DAIA

Comuna Daia, județul Giurgiu, șos. București, nr.180, tel/fax: 0246244085,
e-mail: contact@primaria-daia.ro, CUI 5123675

**Procesul verbal
al ședinței extraordinare din data de 22.08.2025**

Încheiat astăzi, **22.08.2025, ora 8:45**, în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local Daia, care se desfășoară la sediul primăriei comunei Daia, județul Giurgiu, în sala de ședințe.

Consilierii locali au fost convocați prin Dispoziția primarului nr.144 din 18.08.2025 și Convocarea nr.3774 din 18.08.2025.

Participă la ședință primarul, secretarul general al U.A.T. Daia, domnul Lăcătușu Victor-George, consilier al viceprimarului comunei Daia și consilierii locali prezenți: dl. Ghidănac Fănel, dl. Iordache Nicolae, dna. Voinea Georgeta, dl. Buzică Mihai, dl. Ilie Zlotea, dl. Ștefan Ion, dl. Tudorache Marin, dl. Tănase Adrian-Marian, dl. Frâncu Ion și dl. Chiriță Vasile. Asentă motivat fiind doamna Mirea Cristina-Georgiana.

Domnul președinte de ședință Ghidănac Fănel: Bună dimineața, domnilor consilieri! Declar ședința deschisă.

Secretarul general al U.A.T. Daia, doamna Pomenea Ana-Maria, anunță faptul că ședința consiliului local este legal constituită întrucât se desfășoară în prezența majorității consilierilor locali în funcție, astfel sunt îndeplinite prevederile art.137 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind prezenți 10 consilieri locali din cei 11 în funcție.

Dna. secretar general al U.A.T. Daia: Vă rog să ne ridicăm pentru ascultarea Imnului național al României!

IMNUL DE STAT

Domnul președinte de ședință Ghidănac Fănel: Pe proiectul ordinii de zi avem 1 proiect de hotărâre după cum ați observat. Aveți amendamente sau mențiuni, domnilor consilieri? Dacă nu sunt, am să vă supun la vot proiectul ordinii de zi de astăzi.

CINE ESTE PENTRU? MULȚUMESC. ÎMPOTRIVĂ? ABȚINERI?

(UNANIMITATE)

Doamna secretar general: Vă rog să îmi spuneți dacă sunt neparticipări la vot sau nu se poate participa la dezbateri? Nu sunt! Mulțumesc! Acum am să supun la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 12 august 2025. Aveți amendamente sau mențiuni cu privire la acesta? Nu! Supun la vot procesul verbal.

CINE ESTE PENTRU? MULȚUMESC. ÎMPOTRIVĂ? ABȚINERI?

(UNANIMITATE)

Domnul președinte de ședință Ghidănac Fănel: Se dă citire proiectului nr.1 al ordinii de zi:

1. Proiectul de hotărâre al consiliului local nr. 32 din 18 august 2025 privind modificarea H.C.L. Daia nr. 38/2023.

- inițiator- Primar- ȘERBAN ADRIAN-FLORIN
- avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice;
- avizul comisiei economice, dezvoltare regională și integrare europeană;

Domnul președinte de ședință Ghidănac Fănel: Dacă există întrebări sau observații cu privire la acest proiect de hotărâre, vă rog să le formulați.

Domnul consilier Buzică Mihai: Care este motivul pentru care se propune această modificare?

Doamna secretar general: Proiectul de hotărâre a fost inițiat deoarece hotărârea adoptată în anul 2023 a fost incompletă. Așa cum se menționează și în materialele transmise anterior, completarea actuală vizează introducerea în preambul a temeiului legal și a constatării dreptului de proprietate privată asupra unui teren intravilan, categoria de folosință „arabil”, cu suprafața de 1.510 mp. Aceste elemente au fost identificate abia în momentul în care s-au întocmit documentele necesare pentru programarea semnării actului de vânzare-cumpărare la notar.

Domnul consilier Buzică Mihai: Domnule primar, care este rolul dumneavoastră? Să generați mai multe venituri la bugetul local, sau nu? Din punctul meu de vedere, ar fi fost mai eficient să organizăm o licitație publică cu strigare. Cu ce sumă s-a vândut terenul?

Domnul Primar: Terenul s-a vândut cu suma de 38.000 lei. Intenționăm oricum să vă comunic acest lucru la punctul „Diverse”. Terenul a fost evaluat oficial la suma 17.700 lei, iar vânzarea s-a realizat la un preț dublu față de evaluare. Consider că este un rezultat foarte bun pentru bugetul local și pentru comunitate.

Domnul președinte de ședință Ghidănac Fănel: Dacă nu mai sunt întrebări sau observații, supun la vot Proiectul nr.1 de pe ordinea de zi.

CINE ESTE PENTRU? MULȚUMESC. ÎMPOTRIVĂ? ABȚINERI?
(UNANIMITATE)

Domnul președinte de ședință Ghidănac Fănel: Trecem la punctul Diverse. Întrebări, interpelări și răspunsuri. Cine dorește să ia cuvântul? S-au înscris domnul primar Șerban Adrian-Florin și doamna consilier local Frâncu Ion.

Domnul președinte de ședință Ghidănac Fănel: Domnule primar, aveți cuvântul.

DI. Primar: Revin asupra problemei legate de gunoi. Avem o sumă restantă de 92.724 lei pentru anul 2024, iar împreună cu restanțele înregistrate până în prezent în 2025, ajungem la un total de 203.642 lei de încasat din taxa specială pentru salubritate.

DI. consilier Buzică Mihai: Propun să fie desemnată o persoană care să însoțească mașina de gunoi, pentru a verifica cine scoate de fapt deșeurile dacă a plătit.

DI. Primar: Da, ar fi ideal. Dar, mai presus de orice, este esențial ca fiecare cetățean să plătească anual taxa de salubritate. Dacă aceste datorii continuă să se acumuleze, nu vom mai putea face față cheltuielilor și nu vom ajunge nicăieri.

Dl. consilier Buzică Mihai: Am analizat situația gunoiului în comună. Sunt gospodării care nu plătesc taxa, dar scot la poartă chiar și două tomberoane. Nu este deloc corect față de cei care își achită obligațiile.

Dl. consilier Tudorache Marin: Adevărata problemă o reprezintă persoanele care nu au plătit taxa de salubritate niciodată, de când s-a introdus acest serviciu.

Dl. Primar: Pentru a acoperi costurile din această lună, taxa specială ar fi trebuit să fie de 23 lei/persoană. Din păcate, acest lucru nu se întâmplă în realitate.

Dl. consilier Tudorache Marin: Propun să inițiem un proiect de hotărâre pentru reglementarea acestei situații. Trebuie luate măsuri ferme, nu mai putem continua așa.

Dl. Primar: Sunteți de acord ca, în cazul persoanelor care nu au achitat taxa de salubritate până în anul 2024, să nu li se mai ridice gunoiul?

Dl. consilier Buzică Mihai: Sunt de acord cu această măsură, dar propun să fie aplicată după o perioadă de 3 luni de neplată. Eu, personal, nu sunt de acord să suport costurile pentru cei care nu plătesc deloc.

Dl. Primar: Tocmai asta voiam să vă comunic, nici până în luna august nu am reușit să acoperim costurile facturilor, chiar dacă acestea au fost calculate la un maxim de 20 lei/lună/persoană. Ideal ar fi ca fiecare să plătească în funcție de cât aruncă.

Dl. consilier Tudorache Marin: Este o idee greu de pus în practică. S-a încercat și în București, dar au abandonat, fiindcă și-au dat seama că nu funcționează.

Domnul președinte de ședință Ghidănac Fănel: Domnule consilier Frâncu Ion, aveți cuvântul.

Dl. consilier Frâncu Ion: Se apropie toamna, iar ulițele neasfaltate din comună sunt într-o stare foarte proastă. Ce soluție aveți în vedere?

Dl. Primar: Da, aveți dreptate. Mă gândesc să intervenim cu un greder și să aducem piatră. Vom acționa cât de curând posibil. Știu această problemă.

Dl. Consilier Frâncu Ion: Este o necesitate majoră. Trebuie să fim pregătiți pentru sezonul ploios.

Dl. Primar: Am înțeles problema ridicată de dumneavoastră și vă mulțumesc pentru că aduceți în discuție aspecte importante pentru comunitate. Voi ține cont și voi acționa în consecință.

Domnul președinte de ședință Ghidănac Fănel: Întrucât nu mai sunt alte intervenții sau subiecte de discutat, declar închise lucrările prezentei ședințe.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal în două exemplare, care vor fi semnate și arhivate conform reglementărilor în vigoare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHIDĂNAC FĂNEL**



**SECRETAR GENERAL AL U.A.T. DAIA,
POMENEA ANA-MARIA**

