



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAIA**

**HOTĂRÂRE**

**Privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAIA**  
**întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.129 alin. (2) lit.b) coroborat cu alin.4 lit.c), art. 139 alin. (3) lit.c), art.197, art.199 alin.(1)-(2) și art.200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Titlului IX-Impozite și Taxe Locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii de Guvern nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art.5 alin. (1) și (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art.27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.489 și art. 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

Luând act de:

- referatul de aprobare înregistrat la nr.1277 din 13 martie 2025, elaborat de primarul comunei Daia, în calitate sa de inițiator, calitate acordată de prevederile art.211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. nr.1278 din 13 martie 2025;

- avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice;

- avizul comisiei economice, dezvoltare regională și integrare europeană;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** Se aprobă majorarea cu 14,4% și indexarea cu rata inflației de 5,6% a impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei.

**Art. 2.** Impozitele și taxele locale se stabilesc conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se acordă o bonificație de 10% persoanelor fizice și juridice, în conformitate cu prevederile art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru plata anticipată a impozitului datorat pe întregul an, până la data de 31 martie

2024 inclusiv.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la 1 ianuarie 2026 și va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Daia și Compartimentul Financiar-Contabilitate, Impozite și Taxe.

**Art. 5.** Primarul comunei Daia, prin intermediul Compartimentului Financiar-Contabil, Impozite și Taxe locale, va asigura punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al U.A.T. Daia, în termenul prevăzut de lege, către Instituția Prefectului – Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului de legalitate, către primarul comunei Daia, instituțiile și persoanele interesate, și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul oficial [www.primaria-daia.ro](http://www.primaria-daia.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
IORDACHE NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T. DAIA,  
POMENEA ANA-MARIA**



**Daia, 30 aprilie 2025**

**Nr. 16.**

## ANEXA LA HCL NR. DIN 30.04.2025

### CAP. I. Impozite și taxe locale

Art.1. Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

### CAP. II. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Art.2. (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei Daia.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4<sup>1</sup>) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(5<sup>1</sup>) În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care, determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

### Art.3. Scutiri

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri , pentru clădirile prevăzute de art.456, alin. I din Lg.nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

### Art.4. Calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii clădirii.

(2) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile determinate prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/mp – începând cu data de 01.01.2026	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice canalizare, electrice și încălzire (condiții sau încălzire cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice canalizare, electrice și încălzire (condiții sau încălzire cumulative)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1450	870
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	435	290

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	290	246
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	181	94
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol aplica clădirii aplica clădirii și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(4) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul și zona localității unde se află clădirea prin înmulțirea valorii cu coeficientul de corectare corespunzător,

(5) Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării după cum urmează:

- a. 50% pentru o clădire cu o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b. 30% pentru o clădire cu o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c. 10% pentru o clădire cu o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

#### Art. 5. Calculul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale

(1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii clădirii.

(2) Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

(3) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea

depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin posta, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează să se calculeze prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

#### Art. 6. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

(2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declarația la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricărui modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.

#### Art. 7. Reguli privind calculul impozitului/taxei pe clădiri

(1) Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.

(2) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite.

(3) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(4) În situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unități administrativ-teritoriale, se vor aplica următoarele reguli:

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022 Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la

data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(5) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost et.ctuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complex care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal creșterea performanței energetice și a calității performanței energetice și a calității arhitectural –ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

#### Art.8. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25% proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul

începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrările de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(9) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(10) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(11<sup>1</sup>) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(12) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(13) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(14) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri,

#### Art.9. Plata impozitului/taxei pe clădiri

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30

septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, Laxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

### Cap.III — Impozitul/taxa pe teren

#### Art.10. Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei Daia.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4<sup>1</sup>) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5<sup>A</sup>) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa

se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

## Art.II. Scutiri

1.Nu se datorează impozit/taxă pe teren , pentru terenurile prevăzute de art.464, alin. I din Lg.nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.12. Calculul impozitului/taxe pe teren:

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafeţele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel

Zona în cadrul localităţii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localităţi - lei/ha — Anul 2025		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localităţi - lei/ha — începând cu 01.01.2026	
	IV	V	IV	V
A	1067	853	1289	1030
B	853	641	1030	774

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt	Categoria de folosinţă	Zona lei/ha Anul - 2025		Zona lei/ha Începând cu 01.01.2026	
1	Teren arabil	34	25	41	48
2	Pă une	25	23	48	28
3	Fânea	25	23	37	28
4	Vie	55	42	66	51
5	Livadă	64	55	77	66
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	34	25	41	48
	Teren cu ape	18	16	22	19

8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,05

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.

(7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității:

Nr. Crt	Categoria de folosință	Impozit - lei/ha Anul 2025	Impozit — lei/ha Începând cu 01.01.2026
1	Teren cu construcții	37	45
2	Teren arabil	60	72
3	Pă une	34	41
4	Fâne ă	34	41
5	Vie pe rod, alta decât cea revăzută la nr.crt.5.1	66	80
5.I	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă intrată pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6. I	67	81
6.I	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui revăzut la nr.crt.7.1	19	23
7.I	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă altul decât cel cu amenajări piscicole	7	8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	41	50
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

(7<sup>1</sup>) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(7<sup>2</sup>) Pentru aplicarea dispozitiilor alin. (7), coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii este prevazut in tabelul urmator:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

8) Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodarii. Procedura de inregistrare si categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului pe teren prevazut la alin. (2) si (7) se stabileste prin hotarare a consiliului local.

### Art. 13. Declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei teren este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptur de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(4) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5) In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii [Olosintei, si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(6) In cazul terenurilor la care se constată diferente între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/ 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie

a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.

(7) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(8) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(9) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(9<sup>^</sup> 1) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator,

(10) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(1) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(12) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art. 14. Plata impozitului si a taxei pe „teren:

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10% inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local.

(3) impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(4<sup>^</sup> 1) In cadrul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește annual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

#### Cap.IV.Impozitul pe mijloacele de transport

##### Art. 15. Reguli generale

(1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativteritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

(4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

##### Art.16. Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren, pentru terenurile prevăzute de art.469, alin. I din Lg.nr.227/ 2015 privind Codul Fiscal.

##### Art. 17. Calculul impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma cores unzataoare din tabelul urmatoare:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanica	Lei/200cmc sau fracțiune anul 2025	Lei/200cmc sau fracțiune începând cu data de 01.01.2026
<b>I.Vehicule înmatriculate lei1200 cmc sau frac iune din aceasta</b>			
1	Motociclete, tricicluri,cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	10	12
2	Motociclete, tricicluri,cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600cmc	11	13
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc i 2000 cmc inclusiv	22	27

4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	86	104
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	173	209
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	348	420
7	Autobuze, autocare, microbuze	29	35
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de de până la 12 tone, inclusiv	36	43
9	Tractoare înmatriculate	22	27
<b>II. vehicule înregistrate</b>			
I	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc	
	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4800cmc	5	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mare de 4800cmc	7	8
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	180 lei/an	217 lei/ an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui atlas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	imp. lei- anul 2025	imp. -lei- anul 2026
a. până la 1 tonă, inclusiv	11	13
b. peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	41	50
c. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	62	75
d. peste 5 tone	77	93

(6) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu sumele prevăzute la art.470 alin. (5) și (6) care se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă

pentru utilizarea anumitor infrastructuri, **cf.art.491(1<sup>^</sup>1)din** legea 227/2015, cu modificarile ulterioare,prevăzute în tabelul următor:

Numărul d axe greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)- 2025		Impozitul (în lei/an)- 2026 se va indexa, conf.art.491(1 <sup>^</sup> 1)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme d suspensie pentru axel motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem d suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1. două axe				
1Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154		
2Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428		
3Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602		
4Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363		
-«Masa de cel puțin 18 tone	602	1363		
II- 3 axe				
I Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269		
2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552		
3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716		
4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	1105		

5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1105	1716		
6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1105	1716		
7 Masa de cel puțin 26 tone	1105	1716		
III - 4 axe				
1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726		
2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134		
3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801		
4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672		
5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672		
6 Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672		

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, Impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată admisă	Impozitul (în lei/an) 2025		Impozitul (în lei/an)- 2026 se va indexa, conf.art.491 (1 <sup>A</sup> )	
	Ax(e) motor(oare) cu Alte sisteme de sistem de suspensie pneumatică sau pentru echivalentele recunoscute	Sisteme de suspensie axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu Alte sisteme de sistem de suspensie pneumatică sau pentru echivalentele recunoscute	Sisteme de suspensie axele motoare
I 2 + 1 axe				

I Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone				
--	--	--	--	--

2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone		0		
3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone		0		
4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159		
5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373		
6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	482		
7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482	870		
8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	870	1527		
9 Masa de cel puțin 28 tone	870	1527		
II 2+2 axe				
I Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348		
2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572		
3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841		
4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015		
5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667		
6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314		

7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513		
8   Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	3513		
9 Masa de cel puțin 38 tone	2314	3513		
III 2+3 axe				
I Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2562		
2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562	3483		
3 Masa de cel puțin 40 tone	2562	3483		
IV 3+2 axe				
1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259		
2   Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3125		
3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124	4622		
4 Masa de cel puțin 44 tone	4620	4622		
V 3+3 axe				
I Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119		
2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1672		
3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662		

4 Masa de cel puțin 44 tone	11672	2662		
-----------------------------	-------	------	--	--

7) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit -lei - începând cu data de 01.01.2024	Impozit -lei - începând cu data de 01.01.2026
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25	30
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67	81
3. Bărci cu motor	252	304
4. Nave de sport și agrement	1343	1622
5. Scutere de apă	252	304
6. Remorchere și împingătoare:		
a) până la 500 CP, inclusiv	671	810
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1091	1318
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1678	2027
d) peste 4000 CP	2684	3242
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	218	245
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:		
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	218	245
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	336	406
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	588	710

Art. 18. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei

raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 3() de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii ilkepalld cu data de I ianuarie a Olului UI'fraLU1.

(6) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii contractului de leasing financiar, pana la sfarsitul anului in cursul caruia inceteaza contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se inregistreaza mijlocul de transport, in termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente;

c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de Q copie a acestor documente

( 1) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutirel sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele detransport.

(8) Operatorii economici, comercianti auto sau societati de leasing, care inregistreaza ca stoc de marfa mijloace de transport, cumparate de la persoane fizice din Romania si inmatriculate pe numele acestora, au obligatia sa radieze din evidenta Directiei Regim Permise de Conducere si Inmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele fostilor proprietari.

(9) Actul de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport se poate incheia si in forma electronica si semna cu semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnatura electronica, republicata, cu completarile ulterioare, intre persoane care au domiciliul fiscal in Romania si se comunica electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste si organului competent privind radierea/inregistrarea/inmatricularea mijlocului de transport, in scopul radierii/inregistrarii/inmatricularii, de catre persoana care instraineaza, de catre persoana care dobandeste sau de catre persoana imputernicita, dupa caz.

(IO) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza mijlocul de transport transmite electronic persoanei care instraineaza si persoanei care dobandeste sau, dupa caz, persoanei imputernicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobanditorului, exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, completat si semnat cu semnatura electronica, conform prevederilor legale in vigoare.

In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica (Conform cu originalul).

(I I) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste mijlocul de transport completeaza exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, conform prevederilor in vigoare, pe care il transmite electronic persoanelor prevazute la alin. (9), semnat cu semnatura electronica.

In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul». (12) Persoana care dobandeste/instraineaza mijlocul de transport sau persoana imputernicita, dupa caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) si (11) organului competent privind inmatricularea/inregistrarea/ radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare si obligatorii, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma

electronica si semnat cu semnatura electronica, se pot depune pe suport hartie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

(13) Actul de inregistrare-dobandire a mijloacelor de transport, in forma electronica, potrivit alin. (9) se utilizeaza de catre:

- a) persoana care instraineaza;
- b) persoana care dobandeste;
- c) organele fiscale locale competente;
- d) organul competent privind inmatricularea/inregistrarea/ radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidenta fiscala a bunului, respectiv inregistrarea fiscala a acestuia, se pot depune si electronic la acestea, sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» insusita de catre vanzator sau de cumparator si semnate cu semnatura electronica de catre contribuabilul care declara.

(15) Actul de instrainare-dobandire a unui mijloc de transport, intocmit in forma prevazuta la alin. (9). incheiat intre persoane cu domiciliul fiscal in Romania si persoane care nu au domiciliul fiscal in Romania, se comunica electronic de catre persoana care l-a instrainat catre autoritatile implicate in procedura de scoatere din evidenta fiscala a bunului. prevedetile alin. (10) si (11) se aplica in mod corespunzator.

(16) In cazul unei hotarari judecatoresti care consfinteste faptul ca o persoana a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local in forma electronica sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» si semnata electronic in conformitate cu alin. (9) de catre contribuabil.

## Art. 19. Plata impozitulu

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de 10% inclusiv.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

## Cap.V. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

### Art.20 Reguli generale

(1) Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al comunei Daian inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

### Art.21 Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	lei-
până la 150 mp inclusiv	6
între 151-250 mp inclusiv	7
între 251-500 mp inclusiv	9

între 501-750 mp inclusiv	12
între 751-1000 mp inclusiv	
peste 1000 mp	14+0,1 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de pana la 15 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentială sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(6) taxa pentru eliberarea aulotizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 4;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari este 15 lei.

(11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceuslti diferzi de cea pentru care a fost emisa anterior ó autorizâtie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

(2) Autorizatia de foraje si excavari nu este de natura autorizatiei de construire si nici nu o inlocuieste pe aceasta.

(3) Cererea pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari are elementele constitutive ale declaratiei fiscale si se depune la structura de specialitate in a carei raza de competenta teritoriala se realizeaza oricare dintre operatiunile prevazute la art. 21 alin (10), cu cel putin 30 de zile inainte de data inceperii operatiunilor.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala 2% din valoarea autorizata n lucrarilor de constructie.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii do chioscuri, containerc, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de pana la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patra de suprafata ocupata de constructie.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de 19 lei, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este in suma de 10 lei.

(17)

#### Art.22 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

(1) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliul local al comunei Daia după cum urmează:

- 50 lei/atestat de producător din sectorul agricol;
- 30 lei/ carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol;
- 20 lei/fiecare carnet de comercializare solicitat suplimentar;
- 201ei/anviza atestat de producător.

#### Art. 23. Scutiri

(1) Sunt scutiți de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor ai căror beneficiari sunt cei prevăzuți la alin. Iart.476 din Lg.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

#### Cap.VI Taxă pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

##### Art.24 Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

(1) Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegoro incheinta cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute, in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale,

(2) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

(3) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(5) Cota taxei se stabileste de consiliul local al comunei Daia la 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

(7) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la alin. (1) se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

#### Art. 25 Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 24, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei Daia.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 41 lei;

b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 29 lei.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

#### Art.26 Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 24 fiind platita de aceasta ultima persoana.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor

(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

## Cap. VII. Impozitul pe spectacole

### Art.27 Reguli generale

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva comuna Daia are obligatia de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al comunei Daia.

### Art.28. Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.

(2) Consiliul local al comunei Daia hotaraste cota de impozit dupa cum urmeaza:

a) 2% pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

b) 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

a) a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii si Ministerul Tineretului si Sportului.

### Art.29. Scutiri

(1) Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

### Art. 30 Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoana care datoreaza impozitul pe spectacole are obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, pana la data stabilita pentru fiecare plata a impozitului pe spectacole. F01'natul clc.c,larntici sc. precizenzn in normele clRborntQ in comun de Ministerul Finntelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(3) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole raspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaratiei si plata la timp a impozitului.

## Cap.V111. Taxe specialae

### Art. 31 Taxe speciale

(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliul local al comunei Daia adoptă următoarele taxe speciale:

1 ^1 Pentru Serviciul Voluntar pentru Situații de urgență taxa este de :

- 5 lei/ imobil/an pentru persoane fizice;
- 30 lei/imobil/an pentru persoane juridice.

1^2 Pentru colectarea gunoii de la gospodăriile populației taxa de habitat este de 20 lei/persoană/luna.

#### Art.32 Scutiri

(1) Se acordă scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 31, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- b) persoanele prevazute la art. I al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si persoanele fizice prevazute la art. I din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;
- d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta instituti de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

#### Cap. IX Alte taxe locale

Art. 33. Se instituie următoarele taxe locale:

I .Taxa pentru comerț stradal:

- pentru persoane fizice 50 lei,
- pentru persoanele juridice 100 lei.

2.Taxa pentru eliberarea adeverinta nomenclator stradal 15 lei;

3. Taxa pentru eliberarea adeverinta C.I. 30 lei in aceiasi zi ; 10 lei in 7 zile

4. Taxa pentru eliberarea adeverinta APIA 20 lei

5. Taxa vizare PID –URI 10 lei

6. Taxa proces verbal identificare imobil 15 lei

7. Taxa eliberare adeverinta motorina 10 lei

3. Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscală:

- pentru persoane fizice: eliberare în termen 20 lei și 40 lei în regim de urgență;
- pentru persoane juridice: eliberare în termen 50 lei și 100 lei în regim de urgență.

4. taxa viza contract de instrainare/dobandire, radiere daca se elibereaza in aceeasi zi 20 lei

5. taxa contravaloare certificat inregistrare 50 lei

6. taxa contravaloare placuta numar inregistrare 100

7. Taxa de eliberare certificat de atestare a edificării construcției:

- pentru persoane fizice. 300 lei;
  - pentru persoane juridice: 500 lei.
8. Taxa eliberare notă constatare autodemolare 300 lei pentru persoane fizice și 500 lei persoane juridice
9. Taxa pentru recepția la terminarea lucrărilor de construire sau desființare:
- pentru persoane fizice 300 lei;
  - pentru persoane juridice 600 lei.
10. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale. administrată este de 600 lei;
11. taxa pentru publicația de căsătorie de 50 lei;
12. taxa pentru verificarea documentelor și întocmire dosar de transcriere a certificatelor de stare civilă emise de alte state și înscrierea de mențiuni produse în străinătate de 30 lei;
13. taxa de verificare și întocmire dosar de rectificarea act de stare civilă de 30 lei;
14. taxa de verificare documente și întocmire dosar de schimbare de nume de 100 lei;
15. taxă de eliberare copii anexa 24, cereri depuse de persoane fizice din arhiva compartimentului de stare civilă de 50 lei;
16. taxa eliberare anexa 26: 30 lei
17. Taxa de eliberare Anexa 9 (certificat de celibat sau alte adeverințe privind înscrierea sau aconținutul actelor de stare civilă), cereri depuse de persoane fizice de 20 lei;
18. Taxa pentru eliberarea copiilor xerox ale documentelor eliberate din arhiva primăriei 2 lei/pagină;
19. Taxa pentru înregistrarea contractelor de arendă 20 lei/ ha;
20. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri de 32 lei;
21. Taxa pentru întocmire/procesare dosar vânzare teren situate în extravilan cf. Lg. 17/2014, de 100 lei/dosar;

#### Art. 34 Scutiri

Se acordă scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 33 următoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecasatorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. I din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

#### Art.35. Termenul de depunere a documentelor

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 din Lg.nr.227/ 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice

locale, pana la data de 31 martie, inclusiv.

#### Art.36. Contracte de fiducie

In cazul persoanelor fizice si juridice care incheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele si taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate in cadrul operatiunii de fiducie sunt platite de catre fiduciar la bugetele locale ale unitatilor administrativ-teritoriale unde sunt inregistrate bunurile care fac obiectul operatiunii de, fiducie., respectarea prevederilor prezentului titlu, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul de fiducie

#### Cap.X Dispozitii finale

#### Art.37 Implicatii bugetare ale impozitelor si taxelor locale

(1) Impozitele si taxele locale, majorarile de intarziere, precum si amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetul local al comunei Daia

(2) Impozitul pe cladiri, precum si amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al comunei Daia.

(3) Impozitul pe teren, precum si amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al comunei Daia.

(4) Cu exceptiile prevazute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorarile de intarziere, precum si amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al comunei Daia.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit in concordanta cu prevederile art. 17 alin. (5) si (6), majorarile de intarziere, precum si amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrari de intretinere, modernizare, reabilitare si construire a drumurilor locale si judetene, din care 60% constituie venituri la bugetul local si 40% constituie venituri la bugetul judetean.

(6) Taxele locale prevazute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetului local al comunei Daia. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism si a autorizatiilor de construire de catre presedintele consiliilor judetene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit in proportie de 50% la bugetul local al comunei Daia si de 50% la bugetul local al judetului.

(7) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al comunei Daia.

(8) Impozitul pe spectacole, precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al comunei Daia.

(9) Celelalte taxe locale prevazute la art. 33, precum si amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al comunei Daia.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

a) majorarile pentru plata cu intarziere a impozitelor si taxelor locale;

b) taxele judiciare de timbru si alte taxe de timbru prevazute de lege;

(11) In vederea clarificarii si stabilirii reale a situatiei fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale, au competenta de a solicita informatii si documente cu relevanta fiscala sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, dupa caz, iar notarii, avocatii, executorii judecatoresti, organele de politie, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere si inmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pasapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidenta a persoanelor, precum si orice alta entitate care detine informatii sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, dupa caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligatia furnizarii acestora fara plata, in termen de 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii.

Cap. XI Sanctiuni

Art.38. Sanctiuni

<b>LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR  IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE  NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL 2026</b>	
art.493alin.(3)	In cazul persoanelor fizice, contravenția prevazuta la alin.2 lit.a se sancționeaza cu amenda de la 74 lei la 295 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 295lei la 735 lei.
art.493 alin(4)	În cazul persoanelor fizice, încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 343 lei la 1.666 lei.
art.493alin.(4 <sup>1</sup> )	necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 528 la 2.640 lei.
art.493 alin(5)	In cazul persoanelor juridice,limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin 3 si 4 se majoreaza cu 300% contravenția prevazuta la alin.2 lit.a se sancționeaza cu amenda de la 296 lei la 1.180lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 1.180lei la 2.940 lei incălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.372 lei la 6.664 lei

(1)Constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre primar si persoanae imputernicite din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

2) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

**Întocmit,**

**Compartimentului Financiar - Contabil, Impozite și Taxe**

inspector operator rol,

**Mariana Covei**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
IORDACHE NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T. DAIA,  
POMENEA ANA-MARIA**

