

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 34169 Daia

Nr. cerere	1856
Ziua	14
Luna	01
Anul	2025

Cod verificare

100184767141



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plopsoru, Drumul COMUNAL 95, Nr. 24, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34169	4.225	Teren împrejmuit; Lotul 2. Terenul este împrejmuit cu gard din panouri de plasa zincata cu fundatie de beton.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
122231 / 07/12/2023		
Act Notarial nr. 2066, din 07/12/2023 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 34169 a imobilului cu numarul cadastral 34169 / UAT Daia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31075 inscris in cartea funciara 31075;	A1
Act Administrativ nr. HG 968, din 13/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA DAIA - DOMENIU PUBLIC, CIF:5123675 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31075/Daia, inscrisa prin incheierea nr. 27734 din 21/05/2014;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

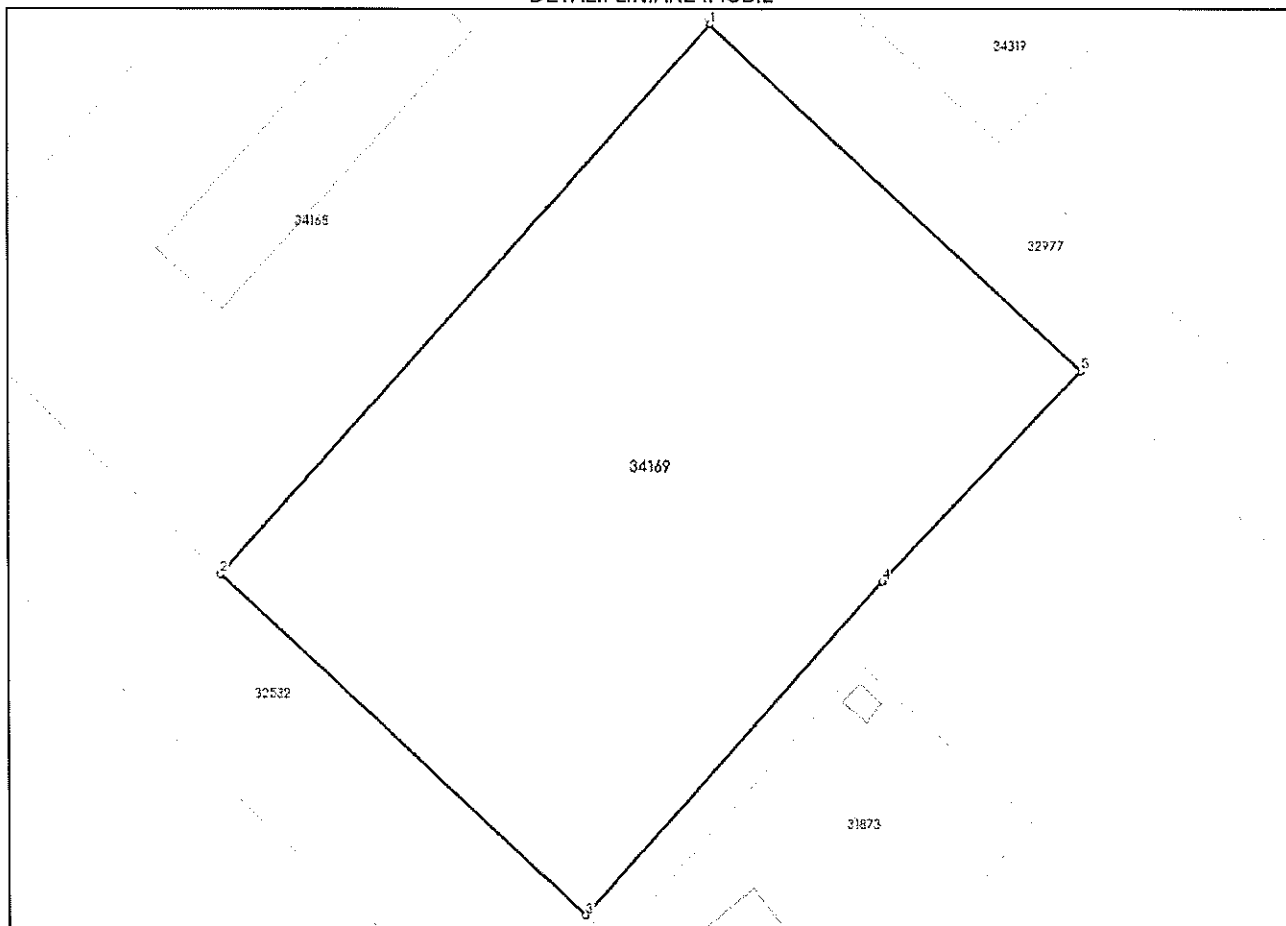
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34169	4.225	Lotul 2. Terenul este împrejmuit cu gard din panouri de plasa zincata cu fundatie de beton.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	4.225	-	-	-	IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	78.774
2	3	53.397
3	4	47.919
4	5	30.99
5	1	54.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

14/01/2025, 08:30