

ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAIA

HOTĂRÂRE

*privind aprobarea închirierii terenului arabil aflat în domeniul privat al Comunei Daia ,
județul Giurgiu*

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAIA, JUDEȚUL GIURGIU

Având în vedere:

- raportul întocmit de evaluator PF Săceanu Marius Valentin*
- expunerea de motive a primarului comunei Daia nr. 5143 / 2016*
- raportul referentului agricol din aparatul de specialitate al primarului comunei Daia nr. 5144 / 2016*
- raportul de avizare al comisiei pentru administrarea domeniului public si privat al comunei Daia și al comisiei juridice nr. 5670 / 2016*
- prevederile art. 9, alin . (2) și (6) din O.U.G nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Lg. nr. 18/1991*
- prevederile Ordinului nr. 407 / 2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor , cu modificările si completările ulterioare*
- prevederile Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște*
- prevederile H.G. nr. 1.064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G.nr.34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Lg.nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;*
- prevederile Hotărârii nr. 78/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Lg nr. 18/1991, aprobate prin H.G. nr. 1.064/2013*
- prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998- privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean nr. 195 din 23.12.2015 privind aprobarea prețului mediu/tonă de masă verde obținută din exploatarea pajiștelor permanente, pentru anul 2016;*
- prevederile art. 1777-1780 și art. 1796-1797 din Legea nr.287/2009 - Noul cod civil;*
- prevederile art. 28, alin. (3) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare – privind finanțele publice locale;*
- prevederile art. 36, alin. (1), alin (2), lit. ”c”, alin. (5), lit. „b”, și art. 123, alin.(1-2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala , republicată, cu modificările si completările ulterioare*

In temeiul art.45 (1) din Lg.nr.215/ 2001 privind administratia publica locala , republicată, cu modificările si completările ulterioare

HOTARASTE

Art.1.Se aprobă închirierea suprafeței de 159, 5074 ha, teren având categoria de folosință arabil extravilan , proprietatea privată a comunei Daia , prevăzută în anexei nr. 1.

Art.2.(1) Se aprobă raportul de evaluare , caietul de sarcini , regulamentul de organizare și desfășurare a licitației contractul -cadru de închiriere , care vor sta la baza desfășurării licitației, conform anexelor nr. 2, 3, 4 , și 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă prețul de pornire la licitație care va fi de 150 lei/ha./an teren arabil stabilit prin caietul de sarcini anexat.

(3)Se aprobă taxa de participare la licitație în valoare de 100 lei iar , contravaloarea documentației de atribuire se stabilește la 100 lei , sume ce se vor achita la caseria Primăriei comunei Daia , județul Giurgiu.

(4)Anunțul privind organizarea licitației se va publica pe site-ul propriu și va fi afișat la sediul Primăriei comunei Daia .

Art.3.Se împuternicește Primarul comunei Daia , județul Giurgiu să semneze contractele de închiriere și să constituie o comisia de licitație .

Art.4.Prevederile prezentei vor fi aduse la îndeplinire de către primarul comunei Daia și referentul agricol din aparatul de specialitate al primarului comunei Daia .

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ZLOTEA ILIE*

*CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR,
NICULINA CHIRAN*

DAIA, 31.10. 2016

Nr. 32

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 7 voturi pentru din totalul de 11 consilieri ai Consiliului Local al comunei Daia